

Exzellente Maklerkompetenz seit drei Generationen

In über fünf Jahrzehnten hat die Rothmann Immobilien GmbH zahlreiche spannende Immobilienprojekte verwirklicht, attraktive Wohnkultur auf den Weg gebracht und setzt baulich Akzente für eine lebendige Region.



Beispielgebendes
Projekt, Sternplatz 1
in Lüdenscheld

Rudolf K. Reiss, Lanber Properties LLP, 47 Canons Drive, Edgware HA8 7RG, Middlesex, United Kingdom - c/o C&L Objekte GmbH, Boschstrasse 1, D-45770 Marl

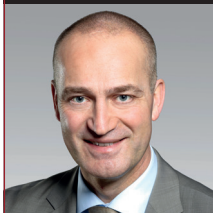
Als international aufgestellter Investor mit Schwerpunkt Gewerbeimmobilien sind wir immer auf der Suche nach Wirtschaftsregionen, die für langfristig rentable Investitionen in unser Portfolio passen. Die Region Südwestfalen, als drittstärkste Wirtschaftsregion Deutschlands mit ihrer starken mittelständischen Industrie, mit mehr als 140 Weltmarktführern und der guten Beschäftigungsquote waren überzeugende Gründe, Kapitalanlagen im dreistelligen Millionenbereich zu erwerben. Gemeinsam mit der Rothmann Immobilien GmbH wurde das Projekt für zwei markante Geschäfts-, Büro-, sowie Ärztehäuser am Standort Lüdenscheld entwickelt. In der besten Innenstadtlage, Altenaer Straße 1 und Sternplatz 1 wurden die Projekte realisiert und erfolgreich vermarktet. Sie sind heute beispielgebend für rentable Innenstadt - Konzepte und Investitionen. Die vertrauensvolle und zielorientierte Zusammenarbeit mit dem kompetenten Makler- und Projektentwicklungsunternehmen Rothmann Immobilien GmbH war für uns Ausgangspunkt für unser Engagement in der Region Südwestfalen. Die professionelle Beratung können wir aus unserer Sicht sehr empfehlen.

Prof. Christa Reicher, Architektin und Stadtplanerin, reicher haase assoziierte GmbH



„Wir freuen uns, dass wir den Wettbewerb für die Hohfuhr Terrassen gewonnen haben und dieses besondere Projekt gemeinsam mit der Rothmann Immobilien GmbH realisieren können ...“, so meine Aussage nachdem der Sieger feststand. Zwischenzeitlich ist die Planungsphase vorbei und die ersten Eigenheime und Stadtvillen mit anspruchsvollen Eigentumswohnungen sind fast fertig. Die Zusammenarbeit mit Rothmann ist von großem Vertrauen und hoher Professionalität geprägt. Wir konnten in enger Kooperation ein Wohnquartier, viel Wohlfühlatmosfera mit ausreichenden Ruhe- und Rückzugsorten schaffen. Damit haben wir in Lüdenscheld eine Premium – Wohnkultur auf den Weg gebracht, wie man sie bisher nur aus größeren Städten wie Hamburg, Berlin, Düsseldorf oder Dortmund kennt. Es hat viel Freude gemacht, mit der Rothmann Immobilien GmbH zusammenzuarbeiten. Wir empfehlen sie gerne weiter.

Andreas Moll, Otto Quast Fertigbau GmbH



Die OTTO QUAST Unternehmensgruppe ist ein mittelständisches, inhabergeführtes Fachunternehmen. Mit der Firma Rothmann Immobilien GmbH haben wir in Lüdenscheld ausgesprochen anspruchsvolle Wohnprojekte entwickelt und verwirklicht. Die professionelle Entwicklungsarbeit der Rothmann Immobilien GmbH am Beispiel der Hohfuhr Terrassen und des noch in der Planung befindlichen „Wohnquartiers Stadtpark“ sind beispielgebend. Durchdachte und ausgewogene Konzepte mit zukunftsorientierten Wohnideen sind für uns als Bauträger überzeugend für unser Investitionsengagement. Das Know-how für kompetente Vermarktungsstrategien der Rothmann Immobilien GmbH ist eine weitere wesentliche Qualifikation. Mit Rothmann haben wir einen Partner, der auch überzeugende Ideen und Lösungen bei der Entstehung von großen Bauprojekten mit einbringt. Die Zusammenarbeit ist von hoher Professionalität, absoluter Zuverlässigkeit und persönlichem Vertrauen geprägt. Deshalb empfehlen wir gerne auch anderen Partnern die Zusammenarbeit.

Dr. Günter Peters, kaufmännischer
Geschäftsführer Märkische Kliniken GmbH



Mit der Entscheidung das Gelände der ehemaligen Klinik im Herzen der Stadt Lüdenscheld in ein hochwertiges Wohngebiet umzugestalten standen wir vor der Frage, einen kompetenten Partner zu finden. Rund 27.300 Quadratmeter sollten für zukunftsweisende Wohnkultur nutzbar gemacht werden. Mit der Rothmann Immobilien GmbH haben wir einen fachkundigen Partner gefunden, der im Bereich der Projektentwicklung und Vermarktung beste Voraussetzungen mitbringt. Entwickelt wurden auf dem letzten Filetgrundstück in Lüdenscheld die Hohfuhr Terrassen, auf denen durch großzügige Aufteilung der Parzellen hochwertige Eigentumswohnungen und Einfamilienhäuser entstehen. Aufgrund der ausgezeichneten und vertrauensvollen Zusammenarbeit werden wir Rothmann Immobilien bei vergleichbaren Projekten auch sehr gerne wieder ansprechen werden.

Dr. Raimund Lukassowitz



Der Verkauf meiner Industrie-Immobilie war eine echte Herausforderung! Die individuelle Ausrichtung, sowie der ungünstige Standort ließen die Vermarktung recht aussichtslos erscheinen! Hier hat dann die Rothmann Immobilien GmbH als Lizenzpartner der Engel & Völkers Commercial, eine Meisterleistung erbracht und in erstaunlich kurzer Zeit den einen möglichen Käufer gefunden! Ausschlaggebend für diesen bemerkenswerten Erfolg waren die hohe Fachkompetenz, die strategische Herangehensweise sowie die Beharrlichkeit des gesamten Teams! Alle Achtung und vielen Dank an den Spezialisten für Gewerbeimmobilien!

KONTAKT



**ROTHMANN
IMMOBILIEN**

Lizenzpartner von
**ENGEL & VÖLKERS
COMMERCIAL**

Rothmann Immobilien GmbH

Rathausplatz 1 · 58507 Lüdenscheld

Anne-Katrin vom Brocke · Telefon: 02351/3593-0

a.vombrocke@rothmann-immobilien.de

www.rothmann-immobilien.de